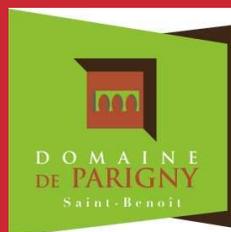




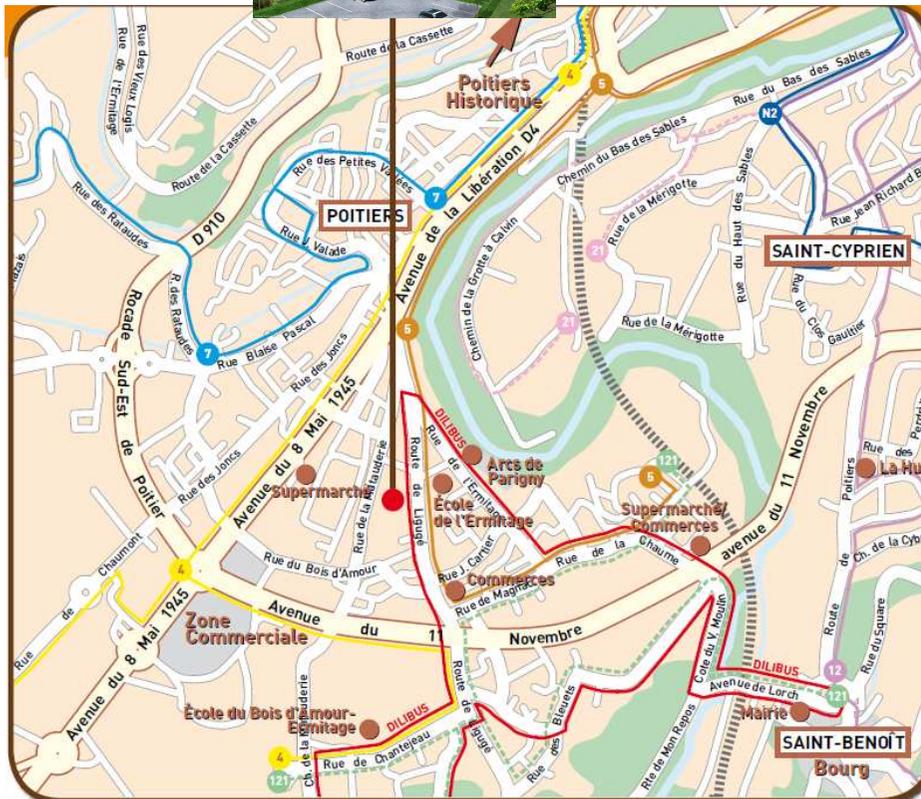
INAUGURATION



**Lundi 2 avril 2012
à 11h00**



Saint Benoît, une commune attractive



Saint-Benoît figure parmi les villes les plus séduisantes de l'agglomération du Grand Poitiers.

Bordée par deux rivières, la commune dégage une sérénité et une convivialité qui fait tout son charme.

Son patrimoine naturel exceptionnel offre de très beaux sentiers de randonnées et de multiples occasions de se détendre.

Saint-Benoît fait preuve de dynamisme à travers sa vie associative qui rassemble plus d'un habitant sur deux !

Se rendre au centre de Saint Benoît , situé à 3 minutes, est on ne peut plus facile, grâce au Dilibus, la navette gratuite de la commune.

À proximité de la résidence : écoles pour les enfants, commerces, services, équipements, transport urbain... Tout ce qui rend la vie simple et agréable au quotidien.

Une élégante modernité



Maisons de ville 3 chambres



Bâtiment collectif

Le Domaine de Parigny bénéficie d'un environnement particulièrement tranquille. Très bien orientée, la résidence offre aux appartements en étages des vues dégagées sur les alentours.

L'architecture du Domaine de Parigny est placée sous le signe d'une modernité qui ne s'affranchit pas de références plus classiques.

Elle fait la part belle aux lignes sobres et tendues, aux ouvertures, aux balcons et aux terrasses.

Elle s'approprie également un vocabulaire plus traditionnel : toits quatre pentes, colonnades, fronton...

Architecte : Alain Salin

Plan Masse



Les logements



Exemple d'un logement 2 pièces



Exemple d'un logement 3 pièces

Les 3 bâtiments à l'architecture contemporaine, proposent des **appartements fonctionnels du 2 au 5 pièces, avec place(s) de parking.**

Chacun dispose d'un balcon, d'une terrasse, ou d'un jardin privatif.

Les **6 maisons de ville se composent de 3 chambres**, d'un jardin clôturé et engazonné, et d'un garage indépendant.



Notre partenaire sur cette opération

HABITAT 86, l'Office Public de l'Habitat de la Vienne, est **le 1er Bailleur Social de la Région Poitou-Charentes** avec un patrimoine de 12 000 logements répartis sur 209 communes du Département de la Vienne. Il gère directement **9 500 logements en location**.

HABITAT 86 dispose d'un **patrimoine varié** composé de logements en location - Neufs ou anciens, pavillons ou logements collectifs, en ville ou à la campagne allant du studio au T6.

LES CHIFFRES CLES 2010

- **Chiffres d'affaires : 39,1 M€**
 - **Entretien : 5,7 M€**
- **Investissement : 30,6 M€**
 - **Attributions : 1341**
- **Equivalents logements construits : 98**

La société Habitat 86 est notre partenaire sur l'opération « Domaine de Parigny ».

Un bâtiment de 23 appartements permettra à de futurs locataires de résider dans des logements neufs à Saint Benoît, à proximité immédiate de toutes les commodités et des transports en commun.

Pour tout renseignement, contactez :

HABITAT 86

33 rue du Planty - B.P 27

86180 BUXEROLLES

Tél. 05 49 45 66 76 - Fax 05 49 46 79 24

www.habitat86.fr



Avancement du projet

- **76 lots au total, dont 23 réservés aux logements sociaux**

- Lancement commercial :

Octobre 2009

- Début des travaux :

Septembre 2010

- Pose de la « Première pierre » :

21 octobre 2010

- Livraison :

4^{ème} trim. 2011 / 1^{er} trim. 2012

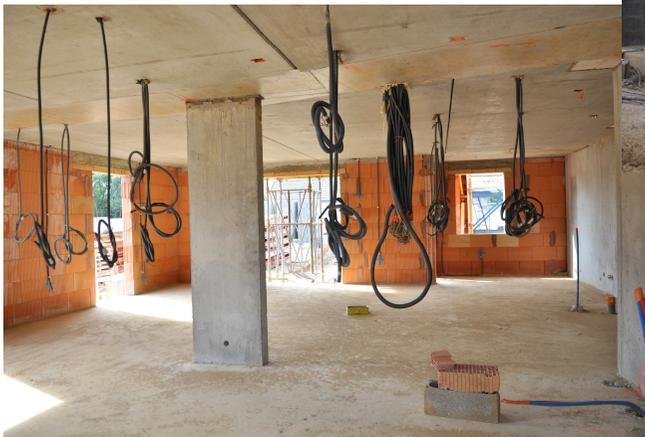
- Inauguration :

Lundi 2 avril 2012

Photos du chantier



Avril 2011



Inauguration le lundi 2 avril 2012





Photos de la résidence



Inauguration le lundi 2 avril 2012